

Pulizia profonda

La pulizia manuale o meccanica è necessaria solo se si sono accumulati strati antiestetici. A tal fine, è indicato un detergente neutro o specifico per pulizia profonda.

Rinnovamento del pavimento oliato

Occasionalmente il pavimento deve essere rinnovato, ad esempio quando la superficie mostra segni di usura o un aspetto grigiastro. Nei locali residenziali, il rinnovamento è generalmente necessario 2–4 volte all'anno, a seconda della frequenza d'uso. Nei locali molto frequentati, il rinnovamento può essere necessario più spesso. Ogni rinnovamento rende il pavimento più bello e più resistente.

I prodotti consigliati sono disponibili presso:

Kessler GmbH

Tel.: 07635 / 8204-0

www.kessler-schliengen.de

Istruzioni per la manutenzione

secondo DIN 18356 e DIN 18367



Avete domande?

Chiamateci al numero 07621 15190

oppure scrivete un'e-mail a
info@wohnbau-loerrach.de

Questo opuscolo è disponibile per
il download in diverse lingue:



[www.wohnbau-loerrach.de/
Holzbodenpflege](http://www.wohnbau-loerrach.de/Holzbodenpflege)

Städtische Wohnbaugesellschaft
Lörrach mbH
Schillerstrasse 4, 79540 Lörrach

Istruzioni per la manutenzione

secondo DIN 18356 e DIN 18367

I pavimenti oliati e impregnati preservano la superficie naturale del legno, ma, comprensibilmente, richiedono più cura rispetto a un pavimento verniciato. Pertanto, vi preghiamo di seguire attentamente le indicazioni seguenti, in modo da poter godere del vostro pavimento in legno per molti anni.

Indicazioni generali

L'olio o l'impregnante proteggono il legno e lo rendono ampiamente resistente all'infiltrazione d'acqua. La traspirabilità del legno non viene compromessa da olio, impregnante o cera. È necessaria una manutenzione regolare, come previsto dalla DIN 18356 per lavori di parquet e dalla DIN 18367 per pavimentazioni in legno.

Se la superficie di un pavimento oliato si danneggia con l'uso, è possibile effettuare una riparazione successiva con olio, anche solo localmente.

Clima interno

Per il benessere fisico e per la conservazione del valore e delle caratteristiche del pavimento in legno, il clima ideale è:

Temperatura: 18–20 °C

Umidità relativa: 50–60 %

In caso di alta umidità ambientale, il pavimento assorbe acqua e aumenta di volume. Al contrario, in ambienti relativamente secchi – come durante il periodo di riscaldamento

in inverno – il legno rilascia umidità e si restringe, formando fessure.

Non consideratelo un difetto, ma una prova della naturalezza del pavimento. Durante il periodo di riscaldamento, assicuratevi di umidificare l'aria.

La garanzia sul trattamento della superficie è valida solo se vengono seguite le nostre istruzioni di manutenzione e viene utilizzato un sistema di cura da noi raccomandato o approvato.

Dopo l'installazione

Un pavimento appena oliato/impregnato può essere calpestato solo il giorno successivo. L'uso completo è possibile dopo 8–14 giorni. Durante le prime due settimane:

Pulire solo a secco, senza detergenti umidi, non posizionare tappeti o moquette. Posizionare mobili e altri arredi con attenzione.

I piedi di tavoli e sedie devono essere dotati di sottopiedi in feltro appropriati, ad esempio rivestiti in plastica. Se si utilizzano sedie con rotelle, utilizzare solo rotelle morbide secondo DIN 68131.

Pulizia e manutenzione ordinaria

Sporco grossolano e sabbia agiscono come carta vetrata e devono essere rimossi con scopa o aspirapolvere.

La polvere fine o sporco leggero può essere pulita con un panno leggermente umido. Si consiglia di aggiungere all'acqua MAGIC CARE OIL REFRESHER o WOODEN WOOD FLOOR SOAP (dosaggio come indicato nelle istruzioni di manutenzione).